

Fraflytningssynet

Hvis der er flere lejere registreret på lejemålet, skal samtlige lejere som udgangspunkt være til stede ved fraflytningssynet. Såfremt en eller flere lejere er forhindret i at deltage, skal der forinden udflydes og underskrives en fuldmagt (fuldmagten er medsendt bekræftelsen på din/jeres opsigelse), hvor den/de fraværende lejere giver en repræsentant ret til at handle på deres vegne.

Såfremt der ikke foreligger en gyldig fuldmagt, og ikke alle lejere er til stede ved synet, kan fraflytningssynet ikke gennemføres. I sådanne tilfælde vil der blive indkaldt til et nyt fraflytningssyn på et senere tidspunkt.

Ved fraflytningssynet besigtiges lejemålets stand. Er lejemålet ikke rengjort i henhold til "Tjekliste til rengøring af lejemål ved fraflytning", påregnes den lejer omkostningerne for udbedringen af dette.

Alle nøgler og evt. nøglebrikker skal afleveres ved fraflytningssynet. Erstatningen af evt. bortkomne nøgler eller nøglebrikker betales af den fraflyttede lejer.

Aflæsning af målere til el, vand og varme m.m. vil blive foretaget, efter den fraflyttede lejer er frigjort af lejemålet, idet der hæftes for husleje og forbrug i istandsættelsesperioden.