



Moderne og rummelig 2-værelses lejlighed i centrum af Kjellerup.

Tinghusvej 9, 1. 2

8620 Kjellerup

2

Værelser

83 m²

Størrelse

1. juni 2025

Ledig

Ubegrænset

Lejeperiode

Økonomi

Månedlig husleje	6.995 kr
A conto vand	400 kr
A conto varme	700 kr
Samlet månedlig	8.095 kr
Depositum	20.985 kr

Beskrivelse

Velkommen til denne indbydende og velindrettede 2-værelses lejlighed på 83 m², der er attraktivt beliggende midt i Kjellerup - lige over Rema1000. Her får du en moderne bolig med lyse rum, store vinduespartier og en behagelig atmosfære, som skaber en funktionel og hjemlig følelse. Lejligheden byder på en lys entré med indbygget garderobeskab, der sikrer god opbevaringsplads til overtøj og sko. Fra entréen træder du ind i det store, åbne køkken/alrum – lejlighedens naturlige

samlingspunkt. Køkkenet fremstår stilrent med lyse elementer, integrerede hårde hvidevarer og rigelig bordplads, hvilket gør det ideelt til både hverdag og gæster. Køkken og stue er i åben forbindelse, hvilket giver et dejligt lysindfald fra de store vinduer. Soveværelset er rummeligt og har en rolig indretning med god skabsplads. Her er der plads til både en seng og opbevaring. Badeværelset har et moderne udtryk med mørke fliser, en separat bruseniche, vaskemøbel samt væghængt skab for ekstra opbevaringsmuligheder. Lejligheden har en særdeles central beliggenhed med kort afstand til indkøb, offentlig transport og byens faciliteter – perfekt for dig, der ønsker en nem og komfortabel hverdag i centrum. Ejendommen byder desuden på en hyggelig fælles gårdhave med orangeri, som frit kan benyttes af beboerne, samt eget kælderrum. Bygningen er udstyret med elevator og døråbner, hvilket gør den tilgængelig for alle, også personer med begrænset mobilitet. Depositum udgør 3 måneders husleje, og der betales månedligt aconto for varme og vand. (Skitsetegning er spejlvendt.) Vi inviterer dig til at kontakte os for yderligere information eller for at booke en fremvisning.

Faciliteter

Altan

Terrasse

Tagterrasse

Elevator

Seniorvenlig

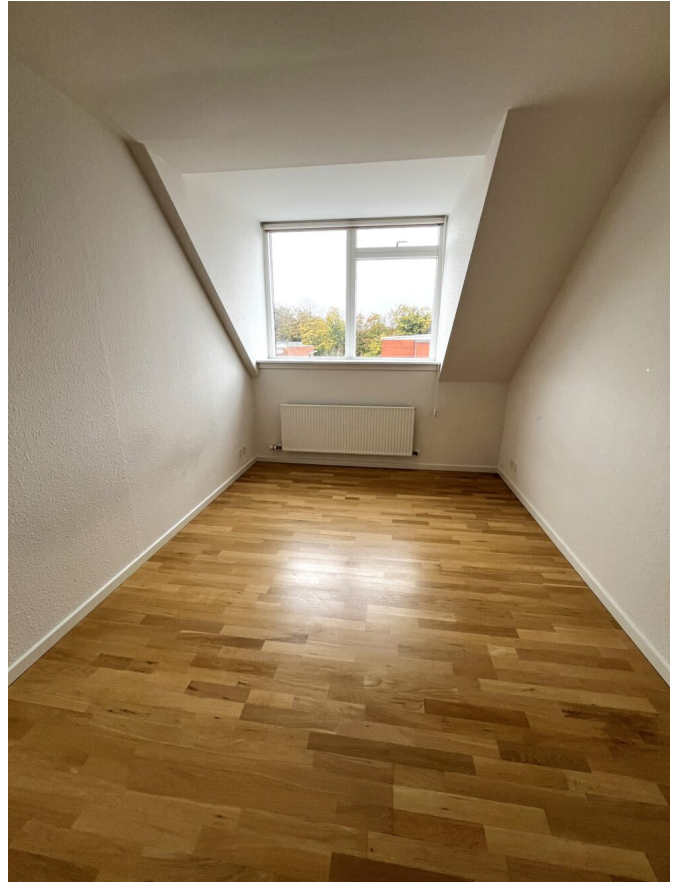
Vaskemaskine

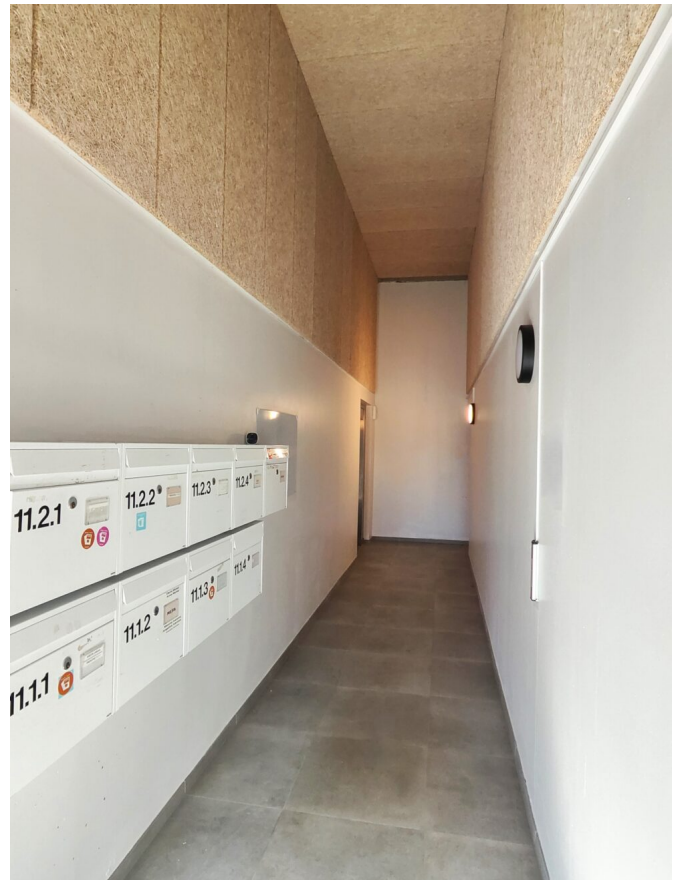
Tørretumbler

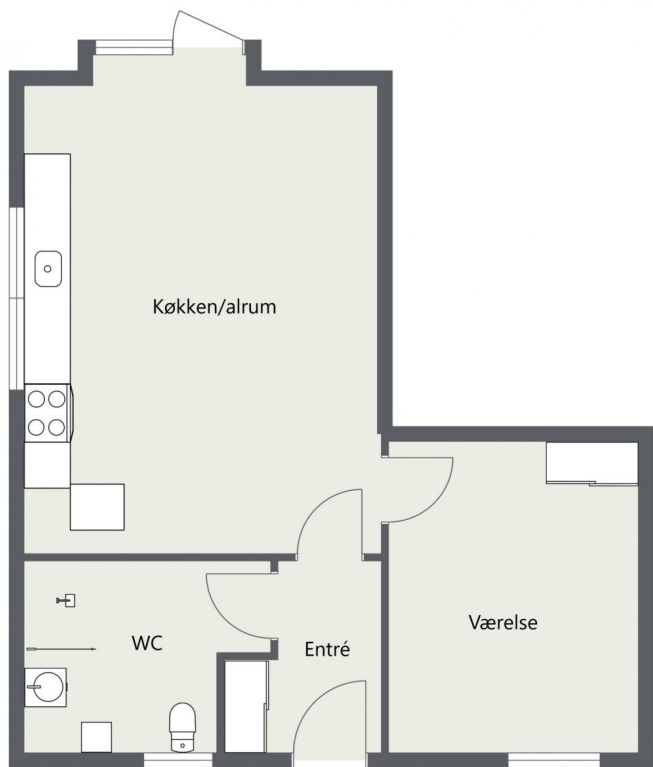
Opvaskemaskine

Billeder









Tinghusvej 9.2.1
85m²